

BRANDSCHUTZ ALS STRATEGISCHER ERFOLGSFAKTOR

NACHHALTIGKEIT UND SICHERHEIT GEHÖREN ZUSAMMEN.

Nachhaltigkeit und Sicherheit gehören zusammen. AFC zeigt, wie integraler Brandschutz in allen Projektphasen Sicherheit schafft: wirtschaftlich, effizient und zukunftssicher.



Ganzheitlich denken. Von Anfang an.

Wer zukunftsfähige Immobilien plant oder betreibt, muss frühzeitig die richtigen Entscheidungen treffen. Deshalb beginnt integraler Brandschutz bei AFC nicht erst auf dem Bauplatz, sondern mit einer fundierten Analyse auf Portfolioebene. Mit über 20 Jahren Erfahrung und mehr als 3'500 erfolgreichen Projekten baut die Begleitung durch AFC auf einer soliden Kompetenzbasis auf.

Bereits in der Konzeptphase wird das neue Vorhaben auf Chancen und Risiken analysiert: sei es im Hinblick auf bauliche Gegebenheiten, neue gesetzliche Anforderungen oder Potenziale zur Kosteneinsparung.

Die daraus entstehenden Handlungsempfehlungen bilden die Grundlage für eine vorausschauende Projektentwicklung, und helfen dabei, Kosten und Ressourcen langfristig zu sparen. Gerade bei komplexen Aufgabenstellungen ermöglicht dieser strategische Ansatz einen echten Vorsprung.

EFFIZIENZ IST PLANBAR

AFC AG, Technoparkstrasse 1, 8005 Zürich, +41 58 450 00 00, info@afc.ch, afc.ch

Standorte: Zürich + Basel

Sicherheit und Wirtschaftlichkeit. Im Zusammenspiel.

Mit einem frühzeitigen, integrativen und smarten Ansatz kann die Brandschutzplanung zu signifikanten Kosteneinsparungen beitragen. Bei AFC arbeiten Experten aus verschiedenen Disziplinen eng zusammen, um für jede Herausforderung eine massgeschneiderte Lösung zu entwickeln.

Besonders eindrücklich zeigt sich dieser Ansatz am Beispiel der **Alten Hauptpost Basel**: In Abstimmung mit Bauherrschaft, Behörden und Denkmalpflege realisierte AFC ein risikobasiertes Brandschutzkonzept, das alle Anforderungen erfüllte und erhebliche Kostenvorteile mit sich brachte. Möglich machten das simulationsgestützte Nachweise und ein fein abgestimmtes Massnahmenpaket, das auch den vollen Erhalt der historischen Substanz sicherstellte. Das Beispiel belegt eindrucksvoll: Nachhaltigkeit, Ästhetik und Sicherheit lassen sich vereinen, wenn man Brandschutz als integralen Bestandteil der Projektstrategie versteht.

Von der Begleitung bis zum Betrieb. Und darüber hinaus.

Mit der Planung allein ist es nicht getan. Gerade in der Realisierungs- und Betriebsphase zeigt sich, wie gut ein Brandschutzkonzept wirklich funktioniert. AFC übernimmt bei Grossprojekten wie dem **SBB Areal Basel** nicht nur die Fachplanung, sondern auch die Koordination aller beteiligten Stellen, die Bauleitung und die Durchführung integraler Tests. So wird gewährleistet, dass sämtliche Massnahmen reibungslos ineinandergreifen.

Dabei steht mehr als Sicherheit und Funktionalität im Fokus: Auch Termine, Budgets und Kommunikationswege müssen eingehalten werden. Selbst nach Projektabschluss bleibt AFC aktiv: Durch die Begleitung bei Notfallübungen und die Weiterentwicklung von Evakuationskonzepten, wie beispielsweise beim **Flughafen Zürich Kloten**, sorgt das Unternehmen dafür, dass Sicherheit auch im Alltag gelebt wird.

AFC – BRANDSCHUTZ MIT MEHRWERT						
Machbarkeitsstudien	Brandschutzkonzept	Simulationen & Nachweis	Brandschutzpläne	Baubegleitung & Qualitätssicherung QSS 1-4		Periodische Funktionsnachweise
Phase 1-2	Phase 3		Phase 4	Phase 5		Phase 6
Weitsicht	Keine Verschwendung	Planungssicherheit	Garantie	Qualität & Kontrolle	Rendite	Flexibilität
Durch weitsichtige Planung in den ersten Phasen werden Risiken & Kosten minimiert	Smarte Konzepte vermeiden Verschwendung und Überdimensionierung	Geprüfte Nachweise mit Computersimulationen führen zu Planungssicherheit	Garantierte Baufreigabe dank ganzheitlichem Vorgehen	Termine und Ausführungsqualität sind laufend sichergestellt durch die stufengerechte QS-Begleitung mit entsprechender Erfahrung	Renditemaximierung durch die Ausschöpfung der Einsparpotenziale	Betriebssicherheit ist gewährleistet auch bei Nutzungsänderungen



«Integraler Brandschutz ist ein entscheidender strategischer Erfolgsfaktor für jedes Bauprojekt. Durch eine frühzeitige und ganzheitliche Betrachtung aller relevanten Aspekte – von der Konzeptphase bis zum Betrieb – schaffen wir Lösungen, die sowohl die Sicherheit als auch die Wirtschaftlichkeit langfristig sichern. Dabei verbinden wir innovative Ansätze mit praktischer Effizienz, um zukunftsfähige und nachhaltige Gebäude zu realisieren.»

Frank Ritter

Bereichsleiter Brandschutz + Sicherheit